

Accompagnateur (trice) des ménages à des projets de rénovation énergétique performant

CONTEXTE

Le Parc naturel régional des Grands Causses est géré par un syndicat mixte regroupant 93 Communes qui ont approuvé sa Charte. Il compte près de 70 000 habitants sur une superficie de 3 270 km². Le Parc des Grands Causses s'engage dans la transition énergétique par la mise en œuvre d'un Plan Climat Energie Territorial depuis 2009. Sur le territoire, le secteur du bâtiment représente 40 % de la consommation totale d'énergie. La rénovation thermique des bâtiments constitue un des potentiels d'économie d'énergie les plus importants.

La Région Occitanie, à travers la mise en place du Service Public Intégré de la Rénovation Energétique (SPIRE), prévoit de mettre en place un réseau de Guichets uniques sur les territoires afin d'accompagner les ménages dans leurs projets, du conseil à la réalisation des travaux, et de mobiliser les professionnels du secteur.

Le Syndicat mixte du Parc naturel régional des Grands Causses souhaite porter cette dynamique localement à travers la mise en œuvre d'un guichet unique sur son territoire dont la vocation est de permettre une accélération du rythme des rénovations énergétiques performantes tout en luttant contre la précarité énergétique. Le guichet unique qui sera mutualisé avec le territoire du Parc de l'Aubrac comportera 3 ETP et sera coordonné par les chargés de missions des deux Parcs. C'est dans ce cadre que le Syndicat mixte du Parc recherche un(e) Technicien(ne) pour accompagner le parcours de rénovation énergétique performant des ménages.

MISSIONS PRINCIPALES

Sur la base du travail amont de sensibilisation et de conseil réalisé par le Conseiller énergie du Guichet Unique, vos missions seront de :

1- Définir le projet d'amélioration de l'habitat des ménages (objectif à 70 /an)

- Réaliser des visites à domicile chez les ménages (état des lieux du logement en lien avec les travaux envisagés et envisageables, identifier les solutions techniques et les travaux pertinents)
- Réaliser des audits énergétiques avec à minima deux scénarios de rénovation énergétique
- Réaliser un plan de financement avec définition des aides financières et calcul du reste à charge et plan d'amortissement par rapport aux économies escomptées
- Informer sur les offres de financement (prêts et offre de tiers-financement proposé par l'AREC)
- Assister le dépôt de demande des aides, en lien avec les opérateurs ANAH
- Présenter le projet et accompagner (convaincre) le propriétaire dans sa prise de décision

2- Assister les ménages au lancement du projet et accompagner aux travaux (objectif à 25 par an)

- Aider le particulier à identifier les entreprises et à gérer sa relation à l'entreprise (faire connaître le service de recensement des professionnels, expliquer les labels et qualifications, aider à la demande de devis/définition besoin, assister à l'analyse des devis)
- Assister les ménages dans les démarches administratives
- S'assurer que les travaux réalisés soient conformes au devis (visites de chantier)
- S'assurer de la performance dans le temps (inciter au suivi des consommations, enquêtes...)

3- Accompagner les projets de rénovation énergétique des copropriétés privées

- Mobiliser les syndicats professionnels et les copropriétés
- Sensibiliser et conseiller vers la rénovation globale et performante
- Suivre la réalisation des audits énergétiques et l'accompagnement aux travaux (sous-traités à un bureau d'études spécialisé) par la coordination des différentes parties prenantes du projet

4- Mobiliser les professionnels du secteur

- Participer à l'amélioration des pratiques des professionnels (recenser les formations dispensées par ECOBAT, la FBTP, la CAEPB, la CMA..., mettre en place des formations spécifiques sur le sujet des éco-matériaux et de la rénovation performante, proposer des visites de rénovations performantes)
- Animer un réseau de professionnels du bâtiment engagés dans la rénovation performante (recensement des professionnels qualifiés, mise en place d'une charte/label pour les professionnels, créer des événements permettant aux professionnels de se rencontrer, accompagner la mise en place de groupements d'artisans/entreprises sur la rénovation performante...)
- Mobiliser les professionnels de l'immobilier (banques, agences immobilières, syndicats, notaires...) : informer sur le guichet unique et l'intérêt de la rénovation globale et performante, mettre en place le programme CEE ACTIMMO pour former les professionnels aux enjeux de la rénovation performante)

Vous évoluerez localement en partenariat avec les autres structures de conseils : CAUE, ADIL, opérateurs ANAH, OPAH... et en interne avec les autres personnels du Guichet Unique. Vous prendrez place dans le réseau local, en particulier celui de l'offre professionnelle via les syndicats (CAPEB, FFBTP) et chambres consulaires pour contribuer à concilier la demande et l'offre de qualité.

PROFIL REQUIS

- Formation : BAC +3 à +5 dans le domaine du bâtiment et/ou de l'énergie.
- Expérience professionnelle exigée, en rapport avec le profil du poste
- Connaissances de base théoriques de la rénovation énergétique et de la thermique du bâtiment
- Maîtrise des techniques en thermique du bâtiment, en rénovation énergétique (normes, réglementation thermique, isolation, matériaux, systèmes de chauffage, ventilation, et de leur mise en œuvre ...) et des énergies renouvelables ;
- Connaissance des dispositifs d'aides à la rénovation, et des coûts moyens de travaux ;
- Maîtrise des outils d'évaluations thermiques et des logiciels de bureautique
- Qualités indispensables :
 - motivation importante pour exercer ce poste et pour se former
 - capacité d'organisation, d'autonomie, de rigueur
 - très bon relationnel et capacité à communiquer
 - intérêt pour la thématique du développement durable et des enjeux énergétiques
- Permis B requis (véhicules de service à disposition)

MOYENS MIS A DISPOSITION

Ordinateur, logiciels bureautiques et d'évaluation énergétique (SITERRE- CASBA), appareils de mesure
Véhicule de service pour les déplacements

TYPE D'EMPLOI

Cadre d'emplois : Ingénieur territorial (catégorie A)

Contrat à Durée Déterminée de 3 ans

Temps de travail : 35h hebdomadaire

Rémunération : suivant l'expérience

Lieu de travail : siège social à MILLAU (Aveyron) et déplacements très fréquents dans les communes du Sud-Aveyron

CANDIDATURE

Lettre de motivation et CV à retourner avant le 15 décembre 2020, à l'attention de M. le Président du Syndicat Mixte du Parc naturel régional des Grands Causses.

Adresse postale : 71, boulevard de l'Ayrolle - BP 50126 - 12101 MILLAU Cedex

Ou par mail : alexandre.chevillon@parc-grands-causses.fr